

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 770...../TB-THADS

TP.Thái Nguyên, ngày 27 tháng 8 năm 2020

### **THÔNG BÁO** **Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2, khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 03/2017/KDTM-ST ngày 16/8/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 94/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 49/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 217/VB-BCV/CT ngày 14/8/2020 của Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá doanh nghiệp;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo cho những người có tên, địa chỉ dưới đây biết như sau:

- Công ty TNHH một thành viên Thương mại và Xây dựng Thùy Linh  
Địa chỉ: Tổ 6, phường Hoàng Văn Thụ, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên,
- Bà Dương Thị Hồng, anh Cảnh Chí Trung  
Địa chỉ: Tổ 2, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên,

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên đã lựa chọn và ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với **Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia**, địa chỉ: *Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên: Lô A22, Khu dân cư số 9, tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên*, để bán đấu giá tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 235, diện tích 99,43 m<sup>2</sup> tờ bản đồ số 02 (Bản đồ địa chính phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên), đất đã được UBND thành phố Thái Nguyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 737644 ngày 11/11/2010 mang tên Cảnh Chí Quỳnh. Tài sản gắn liền với đất là nhà xây 02 tầng và công trình phụ xây dựng trên đất.

- Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá nêu trên là: **625.936.000,đ**
- Thời gian tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày 26/8/2020 đến ngày 15/9/2020 tại VP đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên,

- Thời gian bán đấu giá tài là 15 giờ 00 phút ngày 18/9/2020.

- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, Công ty TNHH một thành viên Thương mại và Xây dựng Thùy Linh; Người thừa kế của ông Cảnh Chí Quỳnh là bà Dương Thị Hồng (mẹ của ông Quỳnh) và anh Cảnh Chí Trung (con của ông Quỳnh) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH một thành viên Thương mại và Xây dựng Thùy Linh là bà Nguyễn Thị Hồng Phúc; Người thừa kế của ông Cảnh Chí Quỳnh là bà Dương Thị Hồng và anh Cảnh Chí Trung biết./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự; (đề biết)
- Viện KSND TPTN;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Kim Hà**